



**PROCES VERBAL NR. 11**  
**privind lucrările ședinței ordinare din 31.08.2022 a**  
**Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov**

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov s-a întrunit astăzi 31.08.2022 în ședință ordinară, conform convocării nr. 45099 din data de 24.08.2022, emisă în baza dispoziției primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 437 din 24.08.2022.

Ședința s-a deschis la orele 10,00.

Doamna secretar general Ioniță Veronica face apelul nominal de prezență la ședință, constatând că sunt prezenți în sală un număr de 19 consilieri locali ai orașului Bragadiru, județul Ilfov, din totalul de 19 consilieri locali.

Doamna secretar general Ioniță Veronica dă citire procesului verbal nr. 10 al ședinței ordinare a Consiliului Local, convocată în data de 28.07.2022.

Supus la vot procesul verbal nr. 10 al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, convocată în data de 28.07.2022, este aprobat în unanimitate de voturi.

Domnul presedinte de sedinta Pațachia Valeriu aduce la cunostinta ca sunt propuse pentru a se introduce peste ordinea de zi 3 proiecte de hotarare, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate și trecerea în domeniul privat și public al orașului Bragadiru a terenului intravilan în suprafață de 500 mp, identificat cu numărul cadastral 135939, situat în str. Coralului nr. 4, T 17, p 89/69, 89/70, 89/71, 89/72, 89/73, lot 99/1/1/1/97/2, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si documentatia tehnica faza SF aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier strada Gliet", orasul Bragadiru, Judetul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local general consolidat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, pe anul 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Domnul presedinte de sedinta supune introducerea celor 3 proiecte de hotarare peste ordinea de zi.

Supusa la vot, introducerea celor 3 proiecte peste ordinea de zi, este aprobata in unanimitate de voturi.

Domnul presedinte de sedinta Pațachia Valeriu, prezintă Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov prezintă ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate și trecerea în domeniul privat și public al orașului Bragadiru a terenului intravilan în suprafață de 500 mp, identificat cu numărul cadastral 135939, situat în str. Coralului nr. 4, T 17, p 89/69, 89/70, 89/71, 89/72, 89/73, lot 99/1/1/1/97/2, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si documentatia tehnica faza SF aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier strada Gliet", orasul Bragadiru, Judetul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local general consolidat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, pe anul 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 7 din blocul P 58, scara 1, etaj 2, situat în str. Florilor nr. 18, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

5. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 1, din blocul D7, sc. A, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

6. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 6, din blocul D7, sc. A, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 10, din blocul D7, sc. A, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 12, din blocul D7, sc. A, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 21, din blocul D7, sc. B, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 22, din blocul D7, sc. B, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 27, din blocul D7, sc. B, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

12. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 32, din blocul D7, sc. C, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

13. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 40, din blocul D7, sc. C, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

14. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 43, din blocul D7, sc. D, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

15. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 45, din blocul D7, sc. D, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

16. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 46, din blocul D7, sc. D, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

17. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 49, din blocul D7, sc. D, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

18. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 51, din blocul D7, sc. D, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

19. *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnice faza SF, PT, DTAC aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier*



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



*str. Diamnatului între str. Cristalului și Galdiolelor”, orașul Bragadiru, jud. Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

20. *Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Consiliului Județean Ilfov a unor sectoare de drum – str. Dealului, str. Gliei și str. Generalului, aflate în domeniului public al orașului Bragadiru, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

21. *Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării terenului în suprafața de 529 mp din domeniul privat al UAT comuna Clinceni în domeniul privat al UAT oraș Bragadiru a imobilului, situat în tarla 13/8, parcela 16/8/24/2 oraș Bragadiru, județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

22. *Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 6 – Regulamentul privind stabilirea și încadrarea imobilelor în categoria/terenuri neîngrijite din HCL nr. 138/25.11.2021, la propunerea domnilor consilieri PMP.*

23. *Proiect de hotărâre privind acceptare declarației de renunțare asupra rețelei de alimentare cu apă potabilă și canalizare situate pe terenurile cu numerele cadastrale 115132, 115131 și 118577, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

24. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea regulamentului privind procedura de atestare a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

25. *Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a imobilului – teren intravilan în suprafață de 1.637 mp, situat în tarla 16, parcela 3483/01, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

26. *Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de proprietate privată a UAT comuna Clinceni în proprietatea privată a UAT oraș Bragadiru și în administrarea expropriatorului Consiliului Local al orașului Bragadiru asupra terenurilor ce sunt afectate de culoarul de expropriere conform HCL nr. 148/28.12.2021, modificată prin HCL nr. 19/10.02.2022 și HCL nr. 122/15.06.2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

27. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării elementelor de identificare pentru pozițiile numerele: 46, 33, 21, 16, 13, 3, 6, 50 – Secțiunea I – Bunuri imobile, g-5 – Spații verzi, parcuri și terenuri de joacă pentru copii, din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 38/26.08.1999, orașul Bragadiru, județul Ilfov, în vederea actualizării inventarului domeniului public, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

28. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică faza SF, PT, DTAC aferente obiectivului de investiții ”Modernizare sistem rutier pe strada Crișul Repede”, orașul Bragadiru, Județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

29. *Proiect de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli în România, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel*

30. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea Listei privind stabilirii ordinii de prioritate a solicitanților îndreptățiți să beneficieze de locuințe destinate închirierii din fondul locativ de stat în blocul D8, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

31. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii și a Listei privind ordinea de prioritate cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, la propunerea domnului viceprimar Grigore Marian-Dumitru.*

32. *Lucrări curente.*



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



*Supusa la vot, ordinea de zi, este aprobată în unanimitate de voturi.*

*În sală este prezentă doamna șef serviciu BFC, iar domnul președinte de ședință propune ca proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului Bragadiru, pe anul 2022, să fie discutat primul pe ordinea de zi.*

*Domnii consilieri locali sunt de acord cu propunerea domnului președinte de ședință.*

*1. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local general consolidat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, pe anul 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*Doamna șef serviciu BFC prezintă detaliat pe capitole modificările aduse - procentual bugetului general consolidat. De asemenea, doamna șef serviciu BFC, prezintă lucrările nou introduse pe lista de investiții.*

*Doamna consilier local Desaga Teodora Alexandra cere detalii privind suplimentarea bugetului cu 1.100.000 lei pentru terenul din Prelungirea Ghencea.*

*Doamna secretar general aduce la cunoștință că suprafața de teren nu este suficientă pentru construcția unei grădinițe, deoarece 1.500 mp din totalul suprafeței aveau categoria de folosință – drum de acces, astfel micșorându-se suprafața necesară. La licitație, dosarul pentru 5.000 mp a fost respins, urmând a se întocmi o nouă documentație.*

*Domnul consilier local Scîntee Valentin menționează că domnului a propus o suprafață de minimum 7.000 mp, fiind necesară și o parcare lângă grădiniță și o cale de acces.*

*Domnul consilier local Dimache Cristian întreabă dacă există posibilitatea exproprierii în cazul în care nu avem oferte.*

*Doamna secretar general face cunoscut că se poate și prin expropriere, dar să îndeplinească condițiile cerute.*

*Domnul consilier local Dimache Cristian consideră că din moment ce am avut decât o ofertă, ar fi necesară procedura de expropriere.*

*Doamna secretar general consideră că prin procedura de expropriere, termenul ar fi mult mai mare.*

*În sală este prezent și domnul primar, care prezintă detaliat procedura și condițiile necesare achiziționării terenului.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilierii locali PMP și USR), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 167.***

*2. Este prezentat proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică faza SF aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier strada Glii", orașul Bragadiru, Județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a da lămuririle privind acest proiect de hotărâre.*

*Domnul consilier local Dimache Cristian dorește să știe, ținând cont că str. Glii urmează a fi dată în administrarea CJ Ilfov, dacă există suprapunere sau sunt segmente diferite din stradă.*

*Domnul primar aduce la cunoștință că sunt segmente diferite, la CJ urmând a se da tronsonul cu cadastru efectuat.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 168.***

*3. Este prezentat proiectul de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate și trecerea în domeniul privat și public al orașului Bragadiru a terenului intravilan în suprafață de 500 mp, identificat cu numărul cadastral 135939, situat în str. Coralului nr. 4, T 17, p 89/69, 89/70, 89/71, 89/72, 89/73, lot 99/1/1/1/97/2, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 169.**

4. Este prezentat proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică faza SF, PT, DTAC aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier pe strada Crișul Repede", orașul Bragadiru, Județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Desagă Teodora Alexandra cere lămuriri privind carosabilul de 6 m, nefiind specificat în documentație trotuarul.

Domnul primar aduce la cunoștință că în momentul de față, se face decât carosabilul de 6 m pentru fluidizarea traficului, deoarece zona este în plină dezvoltare, urmând a se finaliza după introducerea finală a rețelelor de utilități publice.

Domnul primar aduce la cunoștință de asemenea, că urmează a se asfalta mai multe străzi.

Doamna consilier local Desagă Teodora Alexandra dorește să știe dacă străzile cuprinse în Programul "Anghel Saligny", care nu au apă și canal, dar sunt și în graficul Apă-Canal Ilfov cu termen în anii 2023-2024, acestea vor fi devansate conform Programului. Domnul primar răspunde afirmativ.

Domna consilier local Irimia Elena întreabă care este stadiul stațiilor STB.

Domnul primar aduce la cunoștință că se lucrează la alveolele STB, urmând ca linia 185 să aibă capătul la cimitir, astfel fiind 2 stații la dus, 2 la întors.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 170.**

Domnul primar, întreba dacă mai dorește a se pune întrebări, deoarece vrea să parasească sala din motive justificate.

5. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnice faza SF, PT, DTAC aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier str. Diamantului între str. Cristalului și Gladiolelor", orașul Bragadiru, jud. Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 171.**

Domnul președinte de ședință dă cuvântul doamnei șef serviciu BFC pentru a prezenta un raport privind veniturile – cheltuielile privind apartamentele din blocul D7 – locuințe ANL.

Domnul consilier local Dimache Cristian susține că și în sesiunile anterioare vânzarea apartamentelor aduceau un aport bugetului local, considerând că a fost informat incorect, deoarece 99% din sumă merge la ANL, doar 1% către bugetul local.

Doamna contabil aduce la cunoștință faptul că sumele cheltuite depășesc veniturile realizate din închirierea acestor apartamente.

Doamna consilier local Desagă Teodora mulțumește pentru prezentarea raportului dar consideră că au fost duși în eroare, deoarece din raport reiese faptul că nu există costuri uzuale și dorește să li se comunice costurile.

Doamna contabil aduce la cunoștință faptul că sunt generate costuri pe utilități, scopul ANL fiind acela de a vinde locuințele pentru a putea reinvesti, condiții prevăzute de legislația în vigoare.

Domnul consilier local Mozara Andrei consideră ca legiuitorul a lăsat la latitudine Consiliul Local de a aproba sau nu vânzarea acestor apartamente.



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



*Doamna contabil aduce la cunoștință faptul că este un drept al chiriașului de ma cumpăra.*

*Doamna consilier local Desagă dorește să se comunice care sunt plățile efectuate de către Primărie pentru acest bloc.*

6. *Este prezentat proiectul de hotarare privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 7 din blocul P 58, scara 1, etaj 2, situat în str. Florilor nr. 18, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, astfel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 172.***

7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 1, din blocul D7, sc. A, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 6, din blocul D7, sc. A, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 10, din blocul D7, sc. A, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 12, din blocul D7, sc. A, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 21, din blocul D7, sc. B, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

12. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 22, din blocul D7, sc. B, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

13. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 27, din blocul D7, sc. B, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

14. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 32, din blocul D7, sc. C, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 40, din blocul D7, sc. C, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 43, din blocul D7, sc. D, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 45, din blocul D7, sc. D, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 46, din blocul D7, sc. D, et. 1, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 49, din blocul D7, sc. D, et. 2, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 51, din blocul D7, sc. D, et. 3, situat în Șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi pentru și 8 abțineri (consilieri locali PMP și USR).*

*Domnul președinte de ședință aduce la cunoștință că cele 14 proiecte de hotărâre au fost respinse, deoarece erau necesare 13 voturi pentru.*

*Este prezentat proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Consiliului Județean Ilfov a unor sectoare de drum – str. Dealului, str. Gliei și str. Generalului, aflate în domeniului public al orașului Bragadiru, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 173.***

*21. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării terenului în suprafața de 529 mp din domeniul privat al UAT comuna Clinceni în domeniul privat al UAT oraș Bragadiru a imobilului, situat în tarla 13/8, parcela 16/8/24/2 oraș Bragadiru, județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.*

*După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, astfel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 174.***

*22. Este prezentat proiectul de hotărâre privind modificarea anexei 6 – Regulamentul privind*



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



stabilirea și încadrarea imobilelor în categoria/terenuri neîngrijite din HCL nr. 138/25.11.2021, la propunerea domnilor consilieri PMP.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, **supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 11 voturi împotriva și 8 voturi pentru.**

24. Este prezentat proiectul de hotărâre privind acceptare declarației de renunțare asupra rețelei de alimentare cu apă potabilă și canalizare situate pe terenurile cu numerele cadastrale 115132, 115131 și 118577, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Domnul consilier local Dimache Cristian dorește să știe dacă există o evaluare a rețelelor la momentul preluării.

Domnul președinte de ședință aduce la cunoștință faptul că au fost verificate și acestea funcționează.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, **supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri (consilierii locali USR), astfel devenind Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 175.**

25. Este prezentat proiectul de hotărâre pentru aprobarea regulamentului privind procedura de atestare a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, **supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel devenind astfel Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 176.**

26. Este prezentat proiectul de privind trecerea în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a imobilului – teren intravilan în suprafață de 1.637 mp, situat în tarla 16, parcela 3483/01, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, **supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel devenind astfel Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 177.**

27. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de proprietate privată a UAT comuna Clinceni în proprietatea privată a UAT oraș Bragadiru și în administrarea expropriatorului Consiliului Local al orașului Bragadiru asupra terenurilor ce sunt afectate de culoarul de expropriere conform HCL nr. 148/28.12.2021, modificată prin HCL nr. 19/10.02.2022 și HCL nr. 122/15.06.2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, **supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind astfel Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 178.**

28. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării elementelor de identificare pentru pozițiile numerele: 46, 33, 21, 16, 13, 3, 6, 50 – Secțiunea I – Bunuri imobile, g-5 – Spații verzi, parcuri și terenuri de joacă pentru copii, din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 38/26.08.1999, orașul Bragadiru, județul Ilfov, în vederea actualizării inventarului domeniului public, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Domnul consilier local Biță Claudiu dorește să știe pentru ce s-au făcut modificări.

Doamna secretar general aduce la cunoștință că se vor amplasa rampe subterane ecologice conform schițelor.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, **supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, astfel devenind astfel Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 179.**



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



29. Este prezentat proiectul de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli în România, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, astfel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 180.**

30. Este prezentat proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei privind stabilirii ordinii de prioritate a solicitanților îndreptățiți să beneficieze de locuințe destinate închirierii din fondul locativ de stat în blocul D8, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Desagă Teodora solicită să se dea citire listei, doamna consilier dă citire listei.

După prezentarea materialelor care au stat la baza proiectului de hotărâre, supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 voturi pentru, 4 abțineri (consilierii locali USR) și 4 împotriva (consilieri locali PMP), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 181.**

31. Este prezentat proiectul de hotărâre pentru aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii și a Listei privind ordinea de prioritate cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, la propunerea domnului viceprimar Grigore Marian-Dumitru.

Doamna secretar general prezintă cererea de renunțare a domnului Nevoe Dragoș-Nicolae, astfel domnul viceprimar, inițiatorul acestui proiect, îl retrage după ordinea de zi.

Doamna consilier local Desagă Teodora Alexandra cere permisiunea domnului președinte de ședință permisiunea de a părăsi sala din motive personale. Domnul președinte de ședință este de acord cu solicitarea doamnei consilier local.

Se trece la ultimul punct al ordinei de zi - lucrări curente:

Este prezentată solicitarea înregistrată la nr. 44397/19.08.2022 prin care înaintează o declarație de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 96 mp situat în T51 parcela 216/41,216/3/1, 216/1,216/2,216/3/2, cu nr. cadastral 134827.

Consiliul Local avizează favorabil solicitarea sus menționată.

Este prezentată cererea domnului Burcea Ninel-Marius înregistrată la numărul 40768/2.08.2022 prin care solicită evaluarea apartamentului nr. 3 situat în blocul D7.

Consiliul Local avizează favorabil solicitarea.

Este prezentată cererea domnului Ispas George Rodrigo, înregistrată la nr. 41647/22.08.2022 prin care solicită dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 197 mp, situat în str. Laurului.

Doamna secretar general prezintă referatul Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiul Locativ din care reiese că terenul nu se află în domeniul privat al orașului Bragadiru și nu face obiectul Legii 165/2013.

După prezentarea materialelor Consiliul Local nu avizează favorabil solicitarea.

Este prezentată Decizia nr. 13 din 19.08.2022 a Camerii de conturi Ilfov, întocmită în urma controlului efectuat.

Consiliul Local a luat act de Decizia camerei de conturi.

Este prezentată motivarea doamnei consilier local Irimia Elena, privind absentarea de la ședința Consiliului Local din data de 28.07.2022.



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



*Este prezentată cererea domnului Doru Bădescu, înregistrată la numărul 44269 din 18.08.2022, prin care solicită atribuirea unui spațiu pentru a desfășura activitatea de medicină de familie.*

*Consiliul Local nu avizează favorabil solicitarea deoarece nu există spațiu liber în incinta dispensarului uman, acesta rămânând în atenția acestora.*

*Sunt prezentate solicitările unităților de învățământ privind desemnarea membrilor în consiliul de administrație și în Comisia pentru Evaluare și asigurarea calității.*

*Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru consiliul de administrație și CEAC privind școlii gimnaziale nr. 1 Bragadiru.*

*Domnul consilier local Silviu Ilie propune ca membrii în CA pe domnii consilieri Pațachia Valeriu și Dumitru Adrian, iar membru CEAC domnul consilier Nevoe Nicolae.*

*Domnul consilier local Dimache Cristian propune ca membrii în CA pe domnii consilieri Mozara Andrei și Scântee Valentin, iar membru CEAC pe doamna consilier local Cozmeci Nicoleta Daniela.*

*Supusă la vot propunerea domnului Ilie Silviu a fost votată astfel :*

- Dl. consilier local Pațachia Valeriu a fost votat cu 10 voturi pentru și 7 voturi împotriva*
- Dl. consilier local Dumitru Adrian a fost votat cu 10 voturi pentru și 7 voturi împotriva*
- Dl. consilier local Nevoe Nicolae a fost votat cu 10 voturi pentru și 7 voturi împotriva*

*Supusă la vot propunerea domnului consilier local Dimache Cristian a fost votată astfel:*

- Dl. consilier local Mozara Andrei a fost votat cu 6 voturi pentru și 11 voturi împotriva*
- Dl. consilier local Scântee Valentin a fost votat cu 6 voturi pentru și 11 voturi împotriva*
- Dna. consilier local Cozmeci Nicoleta Daniela a fost votată cu 6 voturi pentru și 11 voturi împotriva.*

*Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru consiliul de administrație și CEAC privind grădiniței nr. 1 Beagadiru.*

*Domnul consilier local Dumitru Adrian propune ca membru în CA pe domnul consilier local Ilie Silviu, iar membru în CEAC propune pe domnul consilier local Lazăr Andrei.*

*Domnul consilier local Mozara Andrei propune ca membru în CA pe domnul consilier local Dimache Cristian, iar membru în CEAC pe doamna consilier local Cozmeci Nicoleta Daniela.*

*Supusă la vot propunerea domnului Dumitru Adrianu a fost votată astfel :*

- Dl. consilier local Ilie Silviu a fost votat cu 10 voturi pentru și 7 voturi împotriva*
- Dl consilier local Lazăr Andrei a fost votat cu 10 voturi pentru și 7 voturi împotriva*

*Supusă la vot propunerea domnului consilier local Mozara Andrei a fost votată astfel:*

- Dl. consilier local Dimache Cristian a fost votat cu 6 voturi pentru și 11 voturi împotriva*
- D-na consilier local Cozmeci Nicoleta Daniela a fost votată cu 6 voturi pentru și 11 voturi împotriva.*

*Domnul președinte de ședință constată faptul că în sala suntm prezenți cetățeni ce doresc să expună o serie de probleme cu care de confruntă, dă cuvântul cetățenilor prezenți..*

*Doamna Roșu Cristina aduce la cunoștință faptul că a fost prezentă și în ședința trecută și dorește să-și exprime nemulțumire cu privire la faptul că, consilierii locali din parte USR și PMP nu au votat proiectele de hotărâre privind vânzarea apartamentelor din blocul D7, consideră că aceștia fac o discriminare, deoarece legea prevede în mod expres modul de calcul al prețului de vânzare și nu înțelege de ce aceștia nu sunt de acord.*

*Domnii consilieri din partea USR ȘI PMP aduc la cunoștință faptul că nu consideră oportună vânzarea la momentul de față, deoarece prețul este mic în comparație cu prețul de pe piața imobiliară.*

*Domnul Alexandru Cașvanar aduce la cunoștință faptul că balastiera care funcționează pe str. Salciei nu respectă legislația în vigoare fiind aplasata în apropierea locuințelor și creează locuitorilor un disconfort permanent prin poluarea mediului și fonică, deversând în râu vidanțele cu apă pluvială.*



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**



*Aduce la cunoștință că au făcut reclamații la toate instituțiile statului abilitate pentru rezolvarea acestei probleme, dar nu au avut nici un rezultat, motiv pentru care solicită rezilierea contractului de închiriere și verificarea titlului de proprietate al UAT oraș Bragadiru, deoarece consideră că este un fals.*

*Domnul președinte de ședință aduce la cunoștință faptul că va comunica domnului primar cele expuse pentru a efectua verificări.*

*Domnul Scarlat Ionuț întreabă dacă deținem declarația de renunțare la drept de proprietate pentru terenul pe care au fost amplasate construcțiile modulare cu destinația de săli de curs pentru grădiniță din str. Coralului și consideră că bugetul UAT oraș Bragadiru este votat ilegal.*

*Doamna consilier local Șerban Cleopatra aduce la cunoștință domnului Scarlat Ionuț faptul că se află într-o mare eroare cu privire la cele expuse, fiind respectată legislația în vigoare.*

*Nemaifiind alte probleme, domnul președinte de ședință, declară închise lucrările ședinței de astăzi la ora 12,45.*

***Președinte de ședință,  
Valeriu Pațachia***

***Secretar general,  
Veronica Ioniță***